Comune di Serravalle Scrivia (Alessandria)

C.C. n. 13 del 20.3.2017: Controdeduzioni alle osservazioni e proposte al progetto di variante parziale n. 19 al P.R.G.C. vigente ed approvazione progetto definitivo.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

1) di respingere l'osservazione formulata dalla *Dott.ssa Domenica Rusciano, Curatore Fallimentare ex Distillerie Inga & C. s.r.l.* e di accogliere l'osservazione formulata dal *Geom. Luciano Camera, Responsabile del Servizio Pianificazione territoriale attività economiche e ambientali del Comune di Serravalle Scrivia,* come da specifiche motivazioni enunciate nel fascicolo "controdeduzioni" redatto dal progettista Arch. Rosanna Carrea e datato marzo 2017;

2) di approvare il progetto definitivo della Variante Parziale n. 19 al vigente P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17, commi da 5 a 8 della L.R. 56/77 modificata in ultimo dalla L.R. 25.3.2013, n. 3, redatta dall'Arch. Rosanna Carrea, e dal Dott. Geologo Andrea Basso, di cui agli atti tecnici datati marzo 2017 e depositati presso il Servizio Pianificazione territoriale attività economiche e ambientali, che si compongono di:

- Relazione Illustrativa comprensiva degli allegati;
- Modifiche alle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.C. con testo integrato;
- Modifica alle seguenti tavole di PRGC:

- Tavola n. 2.1 – "Sviluppo relativo alla zona nord" scala 1:5000
- Tavola n. 2.2 – "Sviluppo relativo alla zona sud" scala 1:5000
- Tavola n. 3.A – "Sviluppo relativo al Concentrico e Lastrico" scala 1:2000

- Relazione geologico – tecnica;
- Verifica preventiva di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica;
- Controdeduzioni alle osservazioni presentate a seguito di pubblicazione del Progetto Preliminare;

3) di dare atto che la presente Variante è Parziale in quanto soddisfa tutte le condizioni di cui all'art. 17, comma 5, punti a), b), c), d), e), f), g), h) della L.R. 56/77 così come in ultimo modificata dalla L.R. 25.3.2013, n. 3, puntualmente elencate in premessa;

4) di dare atto altresì che per effetto delle Varianti Parziali approvate in precedenza non è stata modificata la capacità insediativa residenziale del PRGC approvato e come risultante dal prospetto numerico contenuto nella premessa;

5) di dare atto della compatibilità della Variante Parziale n. 19 con il Piano Territoriale Provinciale e con gli altri piani sovraordinati approvati di cui il Comune è a conoscenza;

6) di adottare l'allegato fascicolo contenente le Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.C. opportunamente integrate con le modifiche introdotte dalla presente Variante Parziale n. 19;